

	Токмокский медицинский колледж		
	Система менеджмента качества		
	СМК-ОП(01)-10	Версия:	Страницы:

СОГЛАСОВАНО  
 На заседании Педсовета ТокМК  
 Протокол № 15 от «16» 06 2022г.


**УТВЕРЖДАЮ**  
**Директор ТокМК**  
 \_\_\_\_\_ Ф.И.О.  
 \_\_\_\_\_ 2022г.

**ПРАВИЛА**  
**внутреннего распорядка общежития ТокМК**  
**для проживающих**

Лист согласования

Дата	Занимаемая должность	ФИО	Замечания и предложения	Подпись	
	юрисконс.	Фурцайбергидзева С.Ф.		[Подпись]	
	зам дир. по УР	Алдаманова С.К		[Подпись]	
	зав. отдел.	Акмачаева		[Подпись]	
	метод.	Величиева		[Подпись]	

## **1. Общие положения**

Правила внутреннего распорядка общежития Токмокского медицинского колледжа (далее – ТокМК) для проживающих (далее – Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и иных нормативных правовых актов КР. Данные Правила являются локальным нормативным актом ТокМК), выполнение которого обязательно для всех проживающих.

Жилые помещения в общежитии предназначены для временного проживания и размещения: студентов по основным образовательным программам по очной форме обучения на период обучения; слушателей, обучающихся по дополнительным программам и программам профессионального обучения для временного проживания в период их обучения.

## **2. Порядок заселения в общежитие**

2.1. Вселение в общежитие производит комендант общежития на основании приказа директора колледжа и заключенного договора о предоставлении койко-мест.

2.2. При заселении в общежитие вселяющиеся (родители, законные представители несовершеннолетних вселяющихся) должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, пройти инструктаж по технике безопасности и противопожарной безопасности. Ответственным за инструктаж является комендант общежития.

2.3. Размер оплаты за проживание в общежитии устанавливается в соответствии с законодательством КР. Оплата за проживание в общежитии, производится на расчётный счет колледжа или непосредственно в кассе колледжа.

Взимание платы за проживание в студенческом общежитии осуществляется ежемесячно до 10 числа следующего за истекшим месяцем проживания.

2.4. Плата за проживание в общежитии взимается со студентов за десять месяцев учебного года и период каникул. При выезде в каникулярный период, по заявлению обучающегося на имя директора с визой заведующего общежитием, плата взимается только в части найма жилого помещения в месяц.

Плата за проживание слушателей в общежитии взимается за все время их проживания.

2.5. Студенты, находящиеся в академическом отпуске, обязаны освободить занимаемое в общежитии место.

2.6. В случае расторжения договора о предоставлении жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав коменданту общежития по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

## **3. Порядок прохода в общежитие**

3.1. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие.

Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска, проживающие несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

3.2. При проходе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск;
- лица, не работающие и не обучающиеся в колледже, предъявляют документ, удостоверяющий личность. В специальном журнале вахтер общежития записывает сведения о приглашенных (ФИО).

3.3. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

3.4. Гости проживающих допускаются в общежитие с 9-00 до 20-00 по предъявлению документа, удостоверяющего личность.



3.5. Родственники студентов, проживающих в общежитии, могут находиться в общежитии во время, отведенное администрацией общежития.

3.6. Время посещения может быть ограничено в случае массового заболевания, обострения криминогенной обстановки и по другим причинам на основании распоряжения администрации колледжа.

3.7. Лица, выселенные из общежития, проходят в общежитие в соответствии с пунктом 3.4 настоящих правил.

#### **4. Права проживающих в студенческом общежитии**

Проживающие в общежитии имеют право:

4.1. Проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения настоящих Правил и договора о предоставлении жилого помещения.

4.2. Пользоваться помещениями для самостоятельных занятий, культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития.

4.3. Обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине.

4.4. Участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав.

4.5. Участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга.

4.6. Пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

#### **5. Обязанности проживающих в общежитии**

5.1. Проживающие в общежитии обязаны:

5.1.1. Знакомиться с Положением об общежитии колледжа, приказами об установлении оплаты за проживание в общежитии и иными внутренними локальными актами, регулирующими проживание в общежитии на сайте колледжа и /или информационных стендах в общежитии.

5.1.2. Соблюдать правила проживания в студенческом общежитии колледжа, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности, выполнять условия заключенного договора о проживании.

5.1.3. В случае возникновения чрезвычайных ситуаций и вовремя проведения учений по эвакуации, связанных с противопожарной безопасностью и ГО ЧС, одеться, взять документы и покинуть помещение.

5.1.4. Принимать посетителей только в установленное администрацией общежития время (с 9-00 до 20-00).

5.1.5. Своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии.

5.1.6. Во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями.

5.1.7. При пользовании бытовой техникой, электрическими приборами, сантехническим оборудованием, установленными в общежитии, соблюдать правила техники безопасности и правила пожарной безопасности.

5.1.8. Бережно относиться к имуществу общежития и не засорять прилегающую территорию.

5.1.9. При уходе из комнаты выключить свет, воду, отключить электроприборы, закрыть окна, двери и сдать ключ от комнаты на вахту общежития.

5.1.10. Экономно расходовать электрическую энергию и воду. В вечернее время суток выключать свет в помещениях общего пользования после выхода из этого помещения.



5.1.11. Соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования, не скапливать и ежедневно выносить мусор в специально оборудованные места строго до 22-00.

5.1.12. Ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах, а на кухне — по установленному графику дежурств.

5.1.13. Возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором о проживании.

5.1.14. По требованию администрации общежития предъявлять документ, предоставляющий право находиться в общежитии.

5.1.15. При смене паспорта предоставлять новые данные для внесения изменений в документацию.

5.1.16. Обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития: с целью проверки сохранности имущества и проведения профилактических работ; совместно со Студенческим советом общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил (осмотр комнаты в этом случае осуществляется в присутствии хотя бы одного проживающего в комнате).

5.1.17. Информировать коменданта (воспитателя) общежития о неудовлетворительном самочувствии для принятия своевременных мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний.

5.1.18. Студенты при выезде из общежития более чем на трое суток (только для совершеннолетних проживающих) письменно предупредить коменданта (воспитателя) общежития о своем отъезде, кроме праздничных дней, предусмотренных законодательством КР. Если студент, не достигший совершеннолетия, проживающий в общежитии, ночует за его пределами, заранее сообщать об этом коменданту (воспитателю) общежития в виде аргументированного заявления, с подтверждением причины отсутствия родителем или законным представителем проживающего посредством личного обращения или телефонного разговора.

5.1.19. Иностранцы граждане, проживающие в общежитии обязаны сообщить администрации колледжа о выезде и въезде с территории иностранного государства в течение 1 рабочего дня со дня прибытия.

5.1.20. При убытии из общежития, а также при временном выезде (на каникулы, практику, вынужденных случаях) сдать комнату коменданту общежития под роспись, произвести оплату за время проживания.

5.2. Проживающим в общежитии запрещается.

5.2.1. Самовольно переселяться и переносить инвентарь из одной комнаты в другую.

5.2.2. Выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания в других жилых помещениях.

5.2.3. Пользоваться телевизорами и другими громкоговорящими устройствами при увеличении громкости до степени, нарушающей покой проживающих.

5.2.4. Использовать не по назначению первичные средства пожаротушения, системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре.

5.2.5. Совершать поступки и действия, демонстрирующие неуважительное отношение к работникам общежития. Использовать нецензурную лексику.

5.2.6. Препятствовать сотрудникам колледжа или руководству общежития в осуществлении рейдов по соблюдению проживающими настоящих правил, санитарного состояния и правил пожарной безопасности в жилых комнатах и местах общего пользования общежития.

5.2.7. Выбрасывать что-либо из окон, вывешивать из окон белье, пакеты, сумки.

5.2.8. Оставлять личные вещи на вахте, для передачи их другому лицу.

5.2.9. Наклеивать объявления, расписания и т.д. на стены жилой комнаты, в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест.



- 5.2.10. Оставлять комнату открытой в отсутствие проживающих лиц, создавая предпосылки к хищению имущества (сотрудники общежития за оставленные без присмотра вещи в комнате и местах общего пользования ответственности не несут)
- 5.2.11. Курить в помещениях и на территории общежития, появляться в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения, употреблять (распивать) и хранить любые алкогольные напитки. Хранить и употреблять наркотические средства.
- 5.2.12. Хранить в общежитии взрывчатые, химически опасные вещества, огнестрельное, травматическое и пневматическое оружие и иные запрещенные предметы и вещества.
- 5.2.13. Незаконно проводить лиц, не проживающих в общежитии, и оставлять их на ночь.
- 5.2.14. Предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе, проживающим в других комнатах общежития.
- 5.2.15. Устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, а также производить их замену без разрешения заведующего общежитием.
- 5.2.16. Производить замену и ремонт электропроводки, включать дополнительные источники питания, а также производить какую-либо реконструкцию без разрешения администрации общежития колледжа.
- 5.2.17. Пользоваться электронагревательными приборами, самодельными удлинителями, а также источниками открытого огня.
- 5.2.18. Содержать в общежитии животных.
- 5.2.19. Оставлять в комнате на хранение чужие вещи.
- 5.2.20. Хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим.
- 5.2.21. Выносить из общежития имущество, не принадлежащее проживающим.

## **6. Общественные органы управления студенческим общежитием**

6.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления — Студенческий совет, представляющий их интересы. Студенческий совет общежития организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами и слушателями, организует проведение культурно-массовой работы.

6.2. Функции Студенческого совета общежития:

- проведение работы, направленной на повышение сознательности проживающих, воспитание бережного отношения к имущественному комплексу общежития, укрепления дисциплины и правопорядка;
- внесение в установленном порядке администрации колледжа предложений о поощрении, либо наложении дисциплинарных взысканий в отношении студентов, проживающих в общежитии;
- координация деятельности старост этажей.

Студенческий совет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами.

6.3. На каждом этаже общежития избирается староста. В полномочия старосты этажа входит:

- составление графика дежурств на этаже;
- осуществление содействия по предотвращению конфликтных ситуаций, возникающих между проживающими;
- обеспечение исполнения решений Студенческого совета общежития, воспитателя и/или коменданта общежития на закреплённом за ними этаже;
- осуществление содействия администрации общежития в контроле за соблюдением проживающими настоящих Правил.

## **7. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

7.1. За нарушение проживающими настоящих Правил к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

а) замечание;

б) выговор;

в) выселение из общежития, с расторжением договора о предоставлении жилого помещения в общежитии.

7.2. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора колледжа на основании служебной записки коменданта общежития.

## **8. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития**

Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора колледжа. Проживающий в течение трех дней с момента издания приказа о выселении обязан:

8.1. Сдать заведующему общежитием по акту все имущество, взятое им при вселении для индивидуального пользования. Акт подписывается комендантом общежития и лицом, проживающим в сдаваемом помещении для проживания, либо его законным представителем. В случае утери или порчи имущества проживающий обязан возместить причиненный ущерб.

8.2. Внести плату за проживание и иные виды платежей на момент выселения.

8.3. Освободить комнату от личных вещей. При освобождении жилого помещения проживающий обязан сдать его коменданту общежития в надлежащем состоянии.

8.4. Сняться с регистрационного учета

8.5. Сдать ключ от комнаты коменданту общежития.